

CONTRACT DE SERVICII
nr. 43646 data 30.05.2022

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

Autoritatea contractantă MUNICIPIUL ARAD, adresa sediului B-dul Revoluției nr. 75, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, cod fiscal 3519925, cont RO45TREZ24A840303710101X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin Călin Bibarț– Primar și Stoica Olimpia-Director economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și
ASOCIERIA SEAL CONTROL & CONSULTING SRL, cu sediul în Arad, str. Trenului, nr. 1, jud. Arad, tel. 0722291726, email office@sealcontrol.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J02/1195/2011, cod unic de înregistrare fiscală RO29217386, având cont bancar RO76TREZ0215069XXX022562, deschis la Trezoreria Arad

și **SVA ASISTEH SRL**, cu sediul în Municipiul Satu Mare, str. Făgărașului, F41/5, jud. Satu Mare, tel. 0722435576, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J30/706/2007, cod unic de înregistrare fiscală RO21791226,

reprezentată prin dl. Faur Bogdan, administrator al SEAL CONTROL & CONSULTING SRL – Lider de asociere și reprezentant împuternicit pentru asociere conform acordului de asociere FN/18.04.2022, în calitate de prestator.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Autoritate contractantă și Prestator** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Prestator;
- c) **Tema de proiectare** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile, specificațiile tehnice descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Prestator și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate de către Prestator, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Prestatorului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității contractante;
- d) **Prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **Servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- f) **Durata de execuție a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce;
- g) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor** - documentul prin care sunt acceptate serviciile prestate, întocmit de Prestator și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă prestarea Serviciilor în mod corespunzător de către Prestator și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- h) **Forța majoră** - conform art. 1351 Cod Civil, orice eveniment extern, imprevizibil, absolut inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv,

îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou etc. (enumerarea are doar caracter enunțiativ și nu restrictiv). Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i) **Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii având ca obiect „**Studiu de Fezabilitate – Reabilitare străzi de pământ în Municipiul Arad**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit prestatorului de către achizitor este de **38.500 lei**, la care se adaugă **TVA în sumă de 7.315 lei**.

5.2 - Valoarea totală a contractului este de **45.815 lei inclusiv TVA**.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prestării serviciilor va fi de 75 de zile de la data semnării contractului.

7. Documentele contractului și ordinea de precedență în interpretare

7.1 - Documentele contractului și ordinea de precedență în interpretare sunt:

- Tema de proiectare nr. 28886/08.04.2022;
- Certificatul de Urbanism nr. 2339/21.12.2021;
- Oferta depusă de ASOCIEREA SEAL CONTROL & CONSULTING SRL – SVA ASISTEH SRL, înregistrată cu nr. 32097/18.04.2022

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în Tema de proiectare și asumate prin propunerea tehnică, documente ale prezentului contract.

8.2 – Prestatorul se obligă să respecte standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentației tehnice.

8.3 – Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prestării serviciilor.

8.4 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului

8.4 – Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, care rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea

serviciilor, daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli aferente de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului documentele existente: acte administrative, planuri de situație etc.

9.2 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le-a cerut și pe care le deține, pentru a facilita prestarea serviciilor.

9.3 - Achizitorul are obligația de a efectua plata contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturilor la registratura autorității contractante, facturi care vor fi emise după semnarea procesului-verbal de recepție de către un reprezentant al fiecărei părți, prin care se certifică efectuarea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

9.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, 0,03% pe zi de întârziere calculată la valoarea fără TVA a obligației neîndeplinite în termen sau îndeplinite necorespunzător

10.2 - În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la înregistrarea acestora la registratura autorității contractante, prestatorul are dreptul de a solicita plata unei dobânzi penalizatoare de 0,03% pe zi de întârziere, aplicată la valoarea fără TVA a plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea fără TVA a plății neefectuate. Dobânda penalizatoare curge după expirarea termenului prevăzut la art. 9.4.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5 - (1) În cazul nerespectării în mod repetat de către prestator a obligațiilor ce-i revin din prezentul contract, beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul de servicii, fără plata de daune-interese sau penalizări către achizitor.

(2) Rezilierea contractului se va face printr-o notificare scrisă adresată prestatorului.

10.6 - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia în următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167;
- b) dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1- Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent de 5% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv suma de **1.925 lei**. Garanția de bună execuție se constituie

printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din Romania sau din alt stat, sau de o societate de asigurări. Garanția se constituie în lei.

11.2 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

11.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă achizitorul nu a emis pretenții asupra acestei garanții.

11.4 - Garanția de bună execuție se constituie prin instrument de garantare acesta trebuie să respecte cerințele prevăzute de HG 395/2016.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

12.2 - Prestatorul are obligația de a vizita amplasamentul pentru a obține toate informațiile necesare în vederea întocmirii documentației tehnico-economice.

12.3 - Prestatorul are obligația de a preda, către beneficiar, documentațiile pentru „Studiu de Fezabilitate – Reabilitare străzi de pământ în Municipiul Arad”, conform Temei de proiectare, astfel:

- a) Documentația Studiului de Fezabilitate se predă în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie și 1 (unu) exemplar pe suport electronic pdf și word, având toate ștampilele și semnăturile, întocmită cu respectarea prevederilor HG 907/2016;
- b) Documentația necesară obținerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism: 2 exemplare / aviz + format electronic (unde este cazul);
- c) Pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități, proiectantul va avea în vedere asigurarea a câte 2 exemplare / planșe scara 1:500 pentru fiecare aviz prevăzut în certificatul de urbanism, pe suport de hârtie și în format electronic.
- d) Studiile de specialitate aferente Studiului de Fezabilitate se predau în 3 exemplare originale pe suport de hârtie și în format electronic pe CD.

12.4 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu cerințele Temei de proiectare și a Certificatului de Urbanism nr. 2339/21.12.2021, asumate prin propunerea tehnică. Propunerile cuprinse în Tema de proiectare nu sunt exhaustive, proiectantul având posibilitatea de a face și alte propuneri, acestea devenind definitive numai după acceptul achizitorului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și Tema de proiectare, fapt care se va consemna într-un proces-verbal de recepție.

14.2 - Verificările vor fi efectuate în termen de 15 zile lucrătoare de la predarea documentației tehnico-economice semnată de către proiectant și verificată de către verificatori. Achizitorul are obligația de a notifica în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare

15.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului.

15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

15.3 - Nu se acceptă prelungirea duratei contractului, cu excepția cazurilor de forță majoră.

16. Amendamente

16.1 - Cu excepția clauzelor 5 și 6, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 – Nu este cazul

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, având ca obiect „*Studiu de Fezabilitate – Reabilitare străzi de pământ în Municipiul Arad*” în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR**

**PRESTATOR
ASOCIEREA SEAL CONTROL &
CONSULTING SRL - SVA ASISTEH SRL**

VIZĂ CFP

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR EXECUTIV

ȘEF SERVICIU

ȘEF SERVICIU

VIZA JURIDICĂ

CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE